



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Tupanci do Sul

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 034/2026-

Manifestação de interesse

O **MUNICÍPIO DE TUPANCI DO SUL, TORNA PÚBLICO** que através do Processo de Dispensa de Licitação, pretende dispensar licitação para reforma de unidade habitacional da Sra Lenir M. Oliveira. Conforme projeto em anexo. A obra deverá ser executada rigorosamente de acordo com o memorial descritivo projetos aprovados. Os interessados deverão apresentar juntamente com as propostas

a) Prova que a licitante exerce atividades atinentes à área licitada, visando comprovar sua aptidão para o desempenho do objeto licitado, através do contrato social ou estatuto social específico, ou alvará de funcionamento;

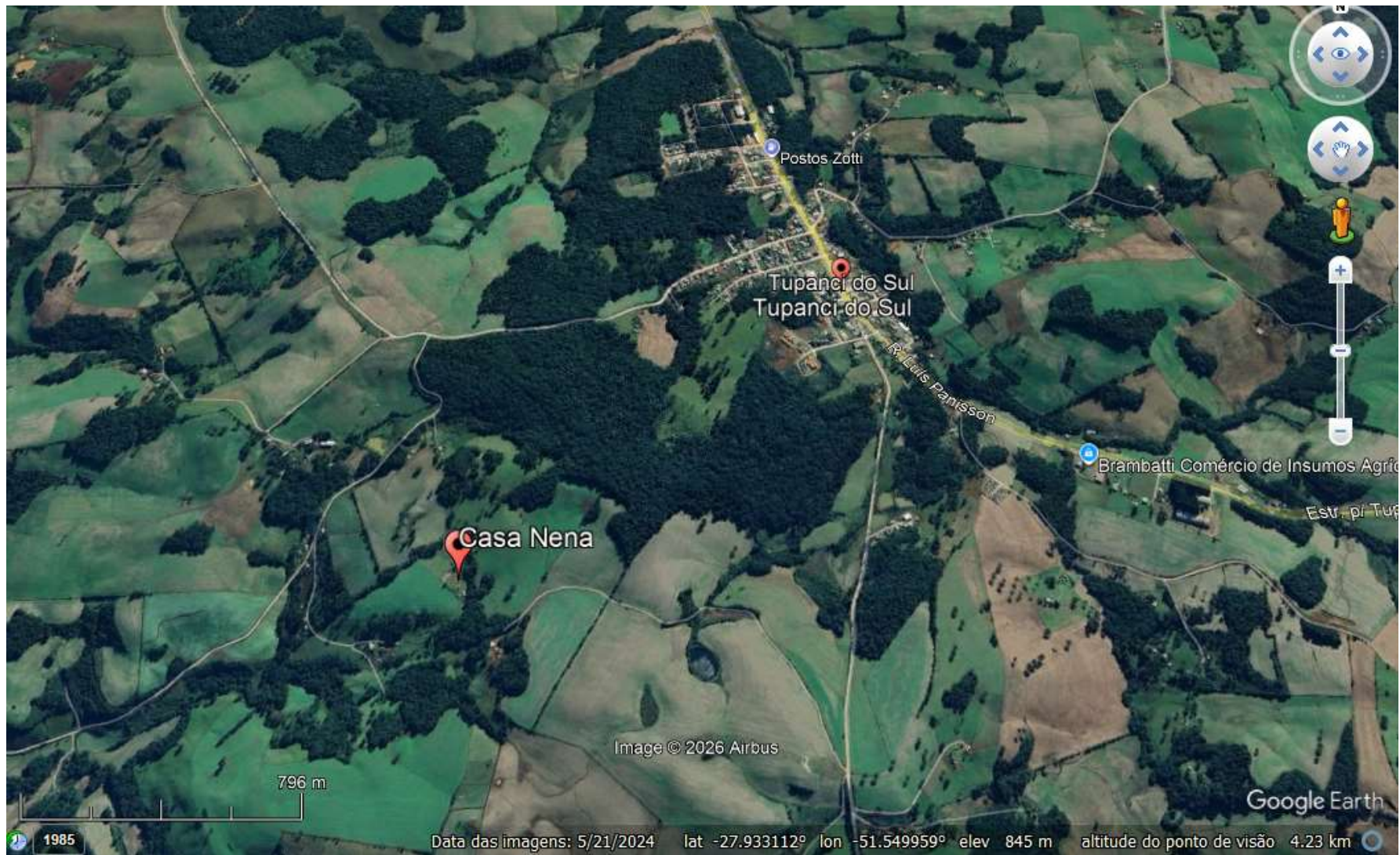
b) Prova de registro ou inscrição da licitante junto ao CREA – Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia ou CAU – Conselho de Arquitetura e Urbanismo;

Com orçamento proposto de até R\$ 49.192,29 (quarenta e nove mil cento e noventa e dois reais e vinte e nove centavos).

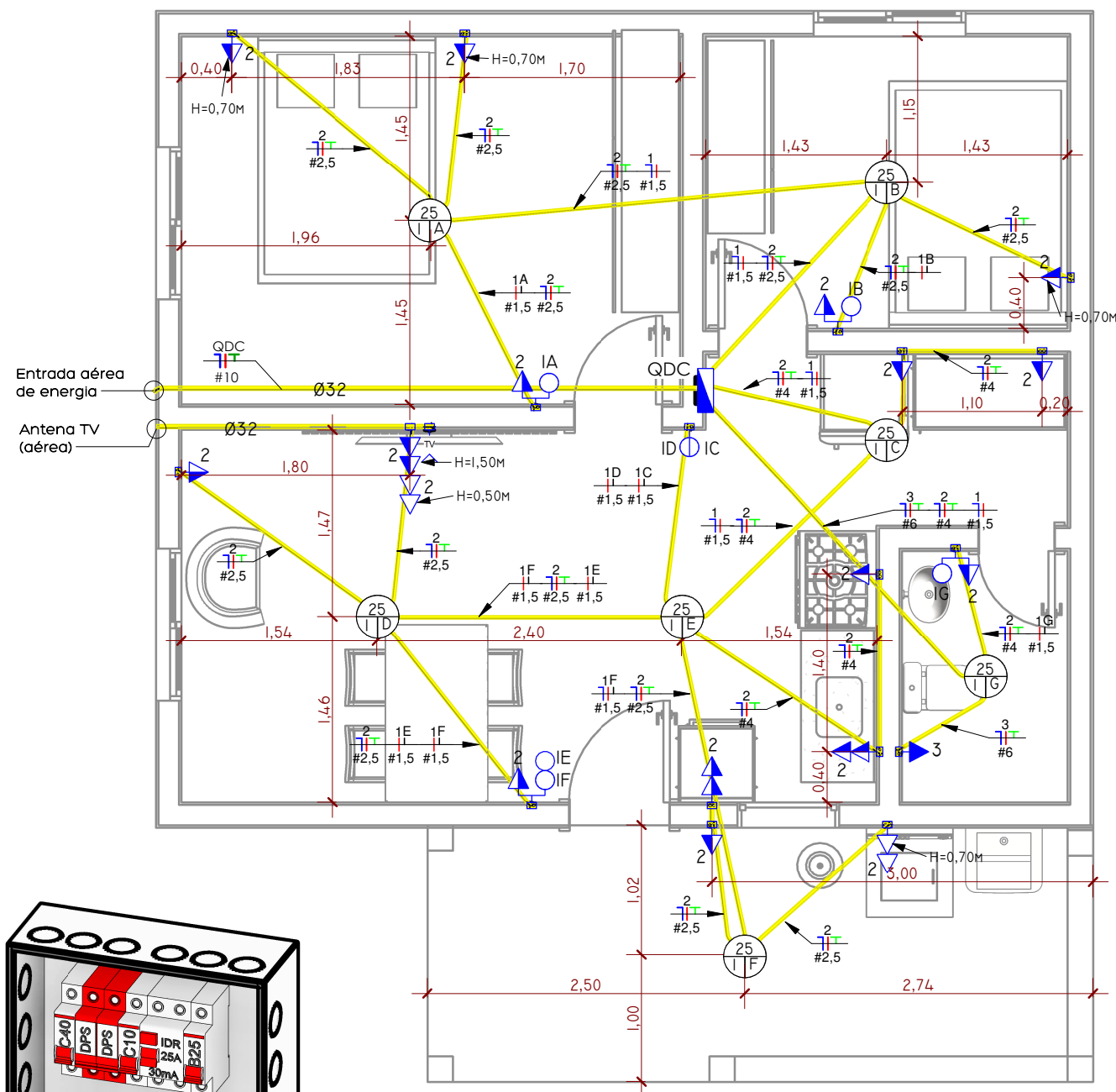
Desta forma, de acordo com as disposições do § 3º do art. 75 da Lei Federal nº 14.133, manifesta o interesse da Administração Municipal em obter propostas adicionais de eventuais interessados em até três dias úteis desta publicação. Os interessados devem enviar as propostas, devidamente formalizadas e assinadas, para o e-mail licita@tupancidosul.rs.gov.br informações 54-984226449 –site www.tupancidosul.rs.gov.br.

Tupanci do Sul/RS, 29 de abril de 2026

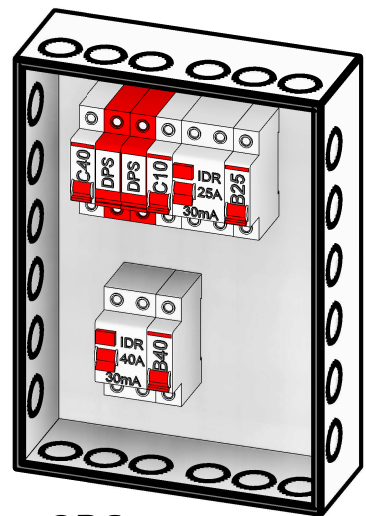
FERNANDO LUIS FAVRETTO,
PREFEITO MUNICIPAL.



Data das imagens: 5/21/2024 lat -27.933112° lon -51.549959° elev 845 m altitude do ponto de visão 4.23 km



Pav. Térreo
1 : 50



QDC

Tabela de Resumo dos Circuitos

*	Descrição	Disjuntor	Potência (VA)	Seção do Condutor Adotado (mm²)	Fase A
<não nomeado>	QDC	20,00 A	11340 VA		9135 W
QDC					
1	Iluminação (Residencial)	10,00 A	175 VA	1,5	175 W
2	TUGs (Residencial)	25,00 A	4200 VA	4	3360 W
3	TUE (Chuveiro)	40,00 A	7000 VA	6	5600 W
Totais:			22715 VA		18270 W

INTERRUPTORES

- Interruptor simples de uma seção, embutido em caixa 4x2
- Interruptor paralelo (chave hotel), embutido em caixa 4x2
- Interruptor intermediário, embutido em caixa 4x2
- Conjunto de 2 Interruptores simples, embutido em caixa 4x2
- Conjunto de 3 Interruptores simples, embutido em caixa 4x2

TOMADAS

- Tomada Baixa 2P+T, 20A, a 30cm do piso, embutido em caixa 4x2
- Tomada Média 2P+T, 20A, a 110cm do piso, embutido em caixa 4x2
- Tomada Alta 2P+T, 20A, a 230cm do piso, embutido em caixa 4x2

SÍMBOLOS E LEGENDAS

- Diâmetro da fiação
*quando não indicado considerar 100W
- Circuito
- Potência *quando não indicado considerar 100W
- Lâmpada
- Circuito
- Potência
- Lâmpada
- Circuito
- Neutro + Fase + Terra + Retorno
- CD - Quadro de Distribuição
- MED CM - Quadro de Medição

PONTOS DE ILUMINAÇÃO

- Caixa Octogonal - Ponto de Luz no Teto
- Amarela Eletroduto Corrugado

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPANCI DO SUL/RS

Av. Luiz Panisson, 781 - Centro - Tupanci do Sul/RS

PROJETO: Reforma de Residência Unifamiliar

ENDEREÇO: Linha Lira - Interior de Tupanci do Sul/RS

DESCRIÇÃO: Projeto Elétrico

PROPRIETÁRIO(A):

ÁREA: 57,45 m²

Prefeitura de Tupanci do Sul/RS
CNPJ: 90.484.320/0001-57

DATA: 21/04/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

DESENHO: Alana

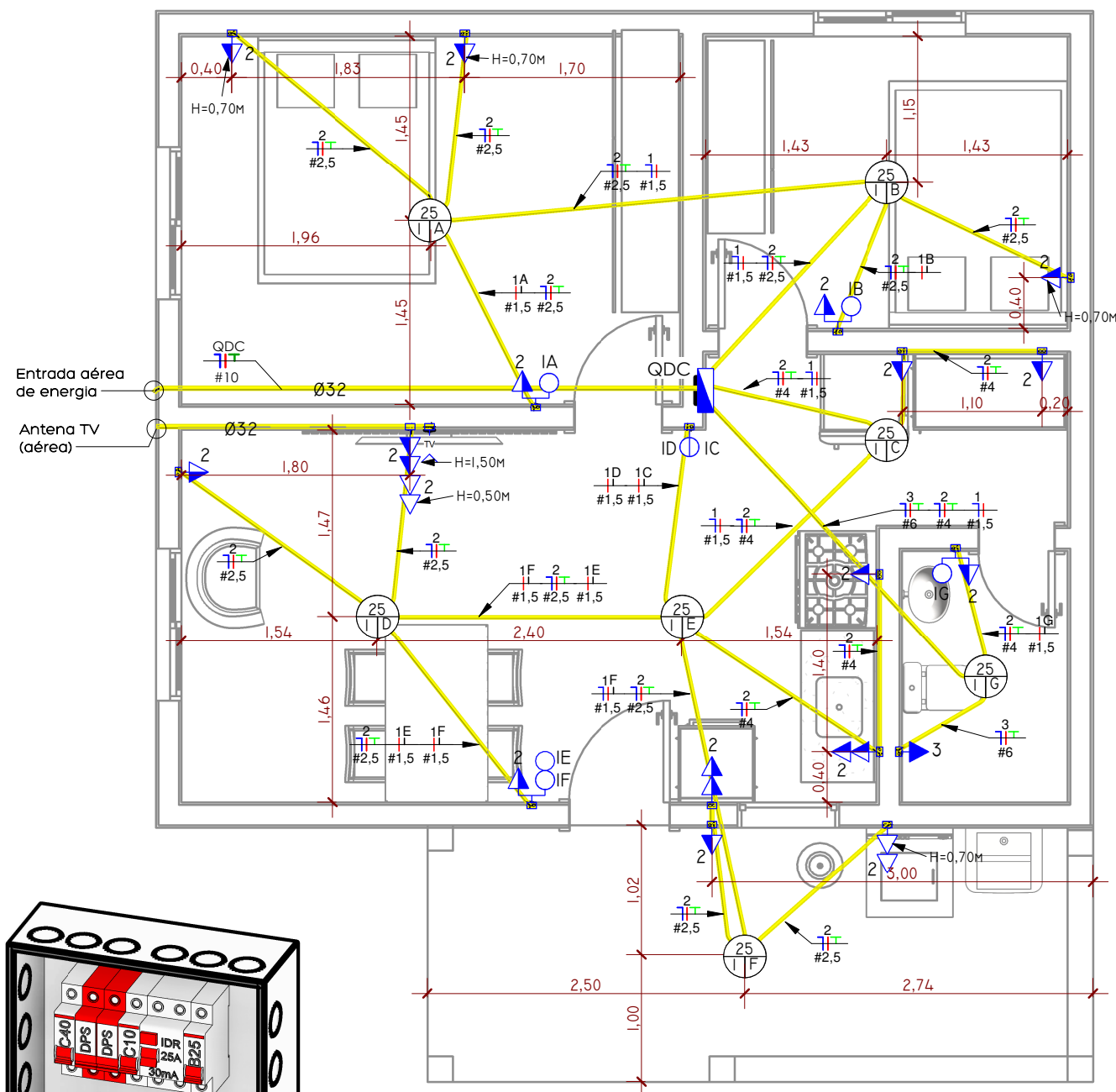
Eng. Civil Alana Dogenski
CREA/RS 248165

ESCALA: Indicada

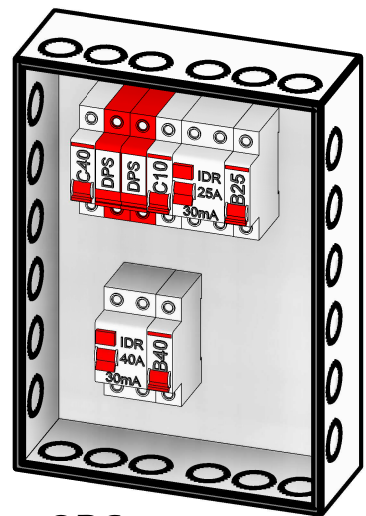
PRANCHA

* É PROIBIDO QUALQUER TIPO DE CÓPIA OU REPRODUÇÃO DESTA PROJETO. DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS CONFORME ART. 184 DO CÓDIGO PENAL, LEI 5.988 DO CÓDIGO CIVIL E RES. DO CONFEA 205/71.

04/05



Pav. Térreo
1 : 50



QDC

Tabela de Resumo dos Circuitos

*	Descrição	Disjuntor	Potência (VA)	Seção do Condutor Adotado (mm²)	Fase A
<não nomeado>	QDC	20,00 A	11340 VA		9135 W
QDC					
1	Iluminação (Residencial)	10,00 A	175 VA	1,5	175 W
2	TUGs (Residencial)	25,00 A	4200 VA	4	3360 W
3	TUE (Chuveiro)	40,00 A	7000 VA	6	5600 W
Totais:			22715 VA		18270 W

INTERRUPTORES

- Interruptor simples de uma seção, embutido em caixa 4x2
- Interruptor paralelo (chave hotel), embutido em caixa 4x2
- Interruptor intermediário, embutido em caixa 4x2
- Conjunto de 2 Interruptores simples, embutido em caixa 4x2
- Conjunto de 3 Interruptores simples, embutido em caixa 4x2

TOMADAS

- Tomada Baixa 2P+T, 20A, a 30cm do piso, embutido em caixa 4x2
- Tomada Média 2P+T, 20A, a 110cm do piso, embutido em caixa 4x2
- Tomada Alta 2P+T, 20A, a 230cm do piso, embutido em caixa 4x2

SÍMBOLOS E LEGENDAS

- Diâmetro da fiação
*quando não indicado considerar 100W
- Circuito
- Potência *quando não indicado considerar 100W
- Lâmpada
- Circuito
- Potência
- Lâmpada
- Circuito
- Neutro + Fase + Terra + Retorno
- CD - Quadro de Distribuição
- MED CM - Quadro de Medição

PONTOS DE ILUMINAÇÃO

- Caixa Octogonal - Ponto de Luz no Teto
- Amarela Eletroduto Corrugado

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPANCI DO SUL/RS

Av. Luiz Panisson, 781 - Centro - Tupanci do Sul/RS

PROJETO: Reforma de Residência Unifamiliar

ENDEREÇO: Linha Lira - Interior de Tupanci do Sul/RS

DESCRIÇÃO: Projeto Elétrico

PROPRIETÁRIO(A):

ÁREA: 57,45 m²

Prefeitura de Tupanci do Sul/RS
CNPJ: 90.484.320/0001-57

DATA: 21/04/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

DESENHO: Alana

Eng. Civil Alana Dogenski
CREA/RS 248165

ESCALA: Indicada

PRANCHA

* É PROIBIDO QUALQUER TIPO DE CÓPIA OU REPRODUÇÃO DESTA PROJETO. DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS CONFORME ART. 184 DO CÓDIGO PENAL, LEI 5.988 DO CÓDIGO CIVIL E RES. DO CONFEA 205/71.

05/06

TUBULAÇÃO

	ÁGUA FRIA
	ESGOTO SANITÁRIO

ALTURA DOS PONTOS

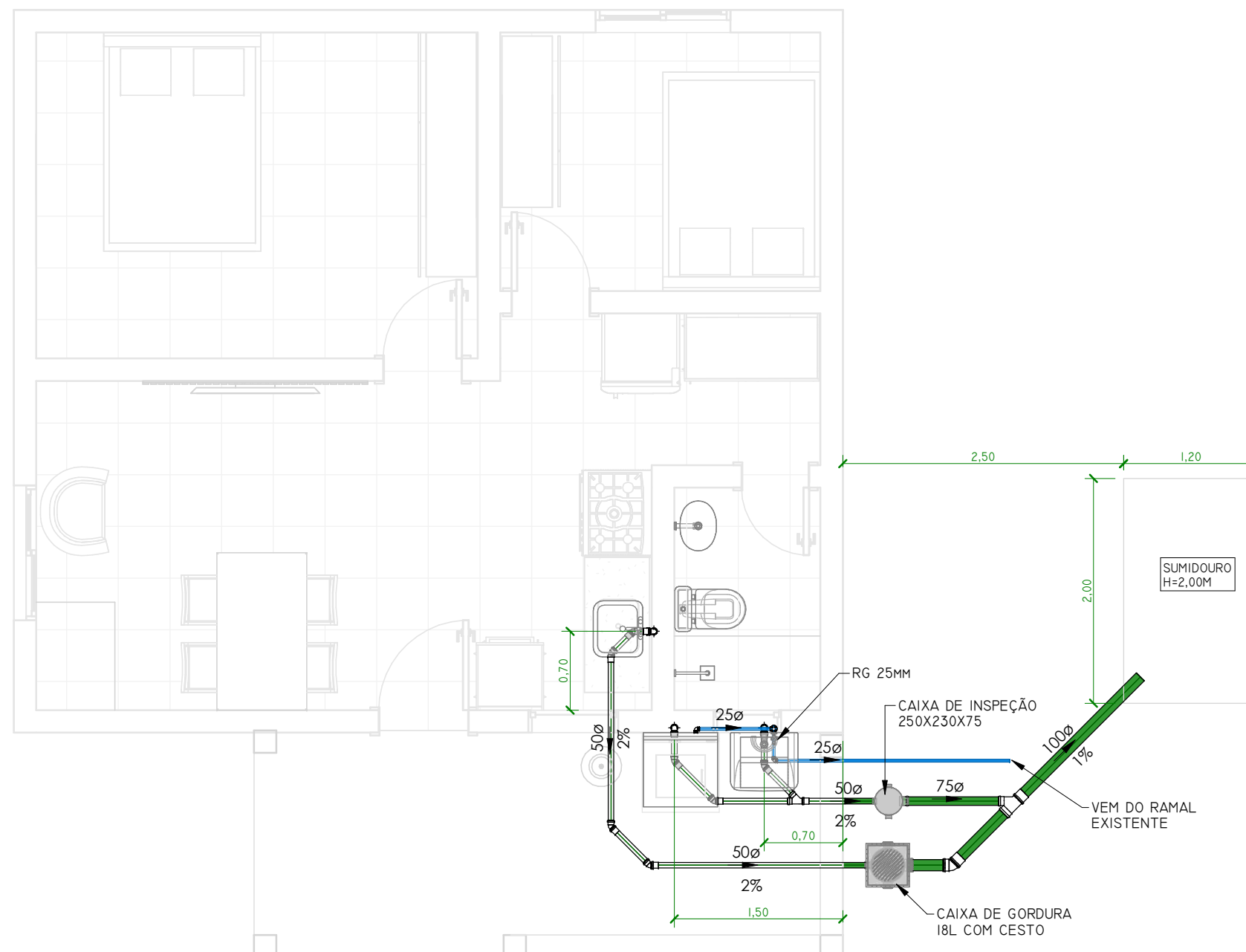
PONTO DE ESGOTO

LAVATÓRIO	50CM
BACIA SANITÁRIA	PISO
PIA / COPA	50CM
MÁQUINA DE LAVAR	60CM
TANQUE	40CM

ALTURA DOS PONTOS

PONTO DE ÁGUA

LAVATÓRIO PAREDE	100CM
BACIA SANITÁRIA	20CM
PIA PAREDE	100CM
MÁQUINA DE LAVAR	60CM
TANQUE PAREDE	100CM



Pav. Térreo
1:50

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPANCI DO SUL/RS

Av. Luiz Panisson, 781 - Centro - Tupanci do Sul/RS

PROJETO: Reforma de Residência Unifamiliar

ENDEREÇO: Linha Lira - Interior de Tupanci do Sul/RS

DESCRIÇÃO: Projeto Hidrossanitário

PROPRIETÁRIO(A):

ÁREA: 57,42 m²

Prefeitura de Tupanci do Sul/RS
CNPJ: 90.484.320/0001-57

DATA: 21/04/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

DESENHO: Alana

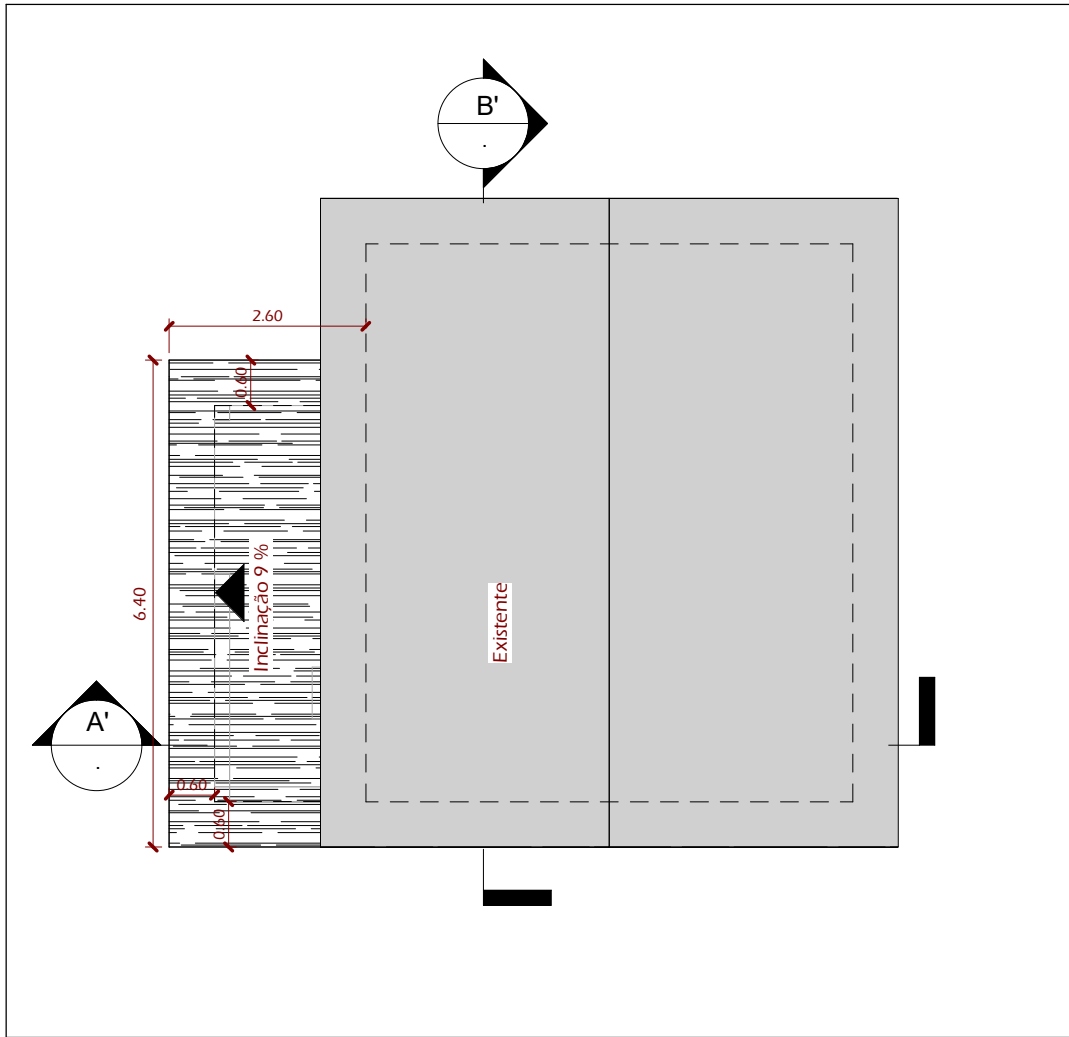
Eng. Civil Alana Dogenski
CREA/RS 248165

ESCALA: Indicada

PRANCHA

06/06

• É PROIBIDO QUALQUER TIPO DE CÓPIA OU REPRODUÇÃO DESTE PROJETO. DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS CONFORME ART. 184 DO CÓDIGO PENAL, LEI 5.988 DO CÓDIGO CIVIL e RES. DO CONFEA 205/71.



1 Planta de Cobertura

1 : 100

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPANCI DO SUL/RS
 Av. Luiz Panisson, 781 - Centro - Tupanci do Sul/RS

PROJETO: Reforma Residencial Unifamiliar

ENDEREÇO: Linha Lira - Interior de Tupanci do Sul/RS

DESCRIÇÃO:

PROPRIETÁRIO(A):

ÁREA: 57,45m²

Prefeitura Municipal de Tupanci do Sul/RS
 Verificador

DATA: 08/04/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

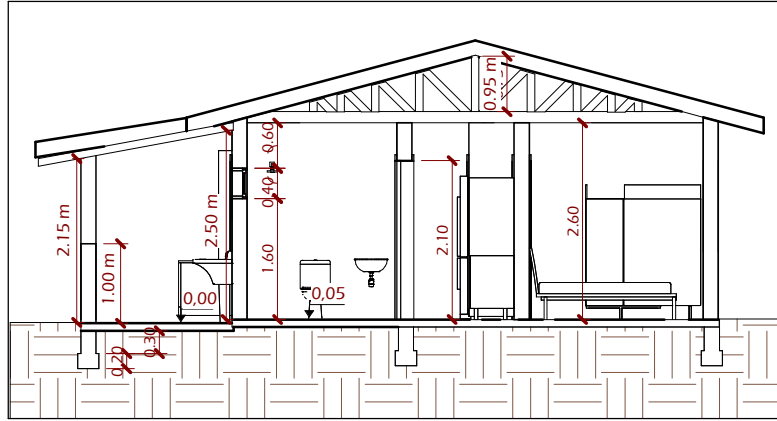
Eng. Civil Alana Dogenski
 CREA/RS 248165

DESENHO: Thalia

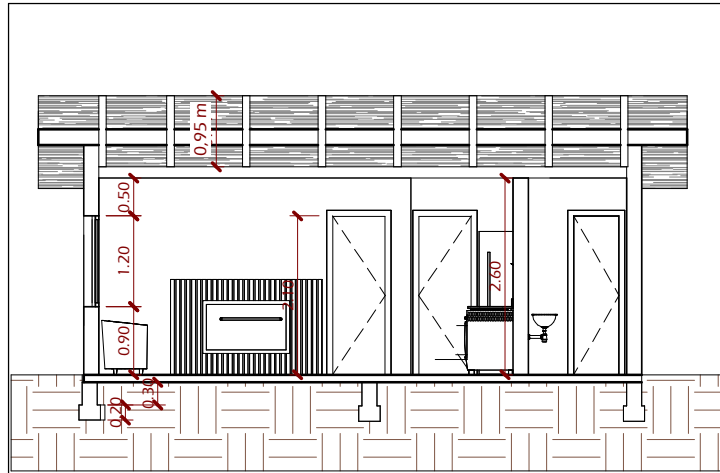
ESCALA: 1/100

PRANCHA

02/06



1 **Corte A'**
1 : 100



2 **Corte B'**
1 : 100

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPANCI DO SUL/RS
Av. Luiz Panisson, 781 - Centro - Tupanci do Sul/RS

PROJETO: Reforma Residencial Unifamiliar

ENDEREÇO: Linha Lira - Interior de Tupanci do Sul/RS

DESCRIÇÃO:

PROPRIETÁRIO(A):

ÁREA: 57,45m²

Prefeitura Municipal de Tupanci do Sul/RS
Verificador

DATA: 08/04/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

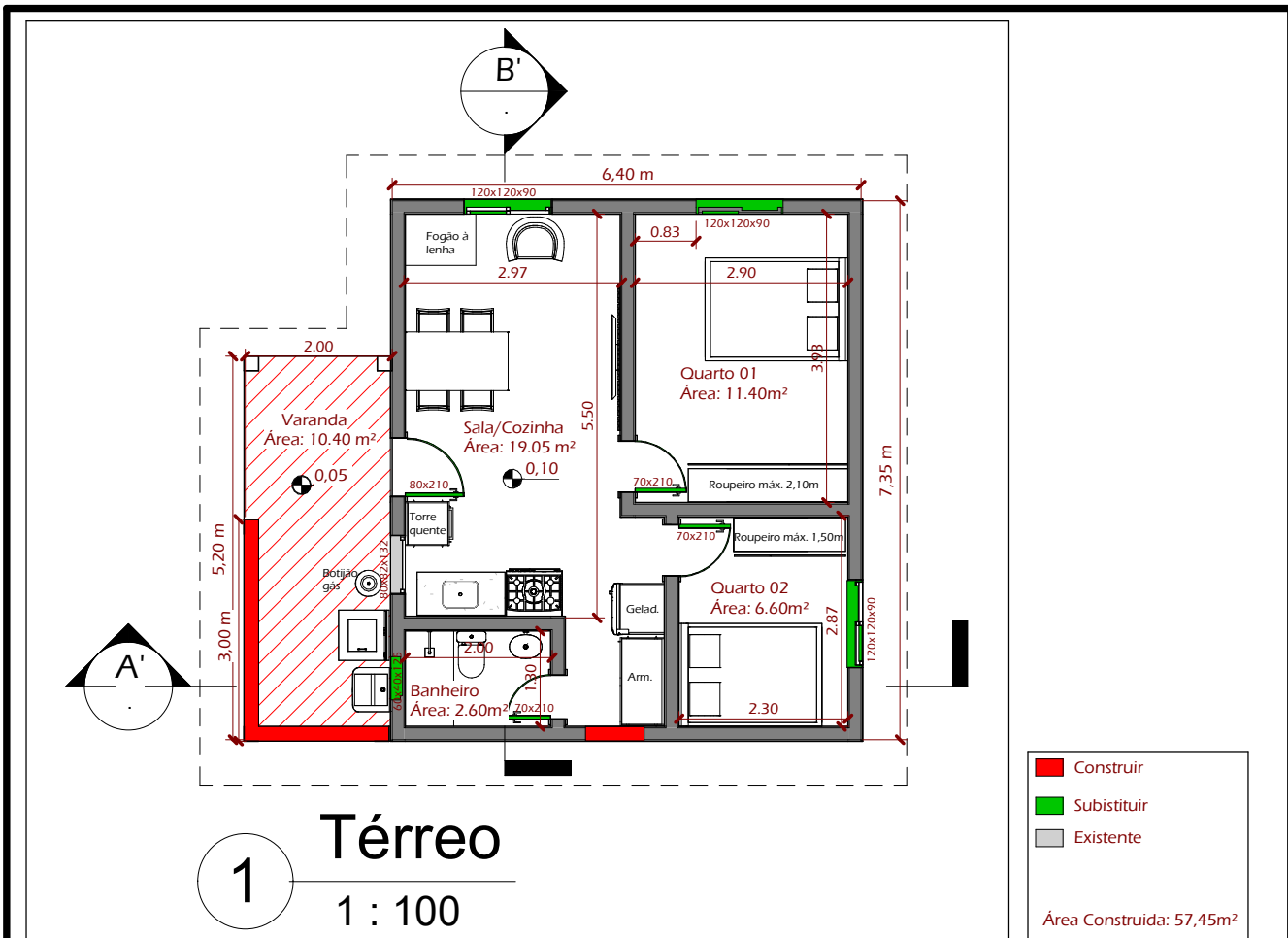
Eng. Civil Alana Dogenski
CREA/RS 248165

DESENHO: Thalia

ESCALA: 1/100

PRANCHA

03/06



1 Térreo
1 : 100

■ Construir
■ Substituir
■ Existente

Área Construída: 57,45m²

Varanda	01	Sala/ Cozinha	02	Quarto 01	03	Quarto 02	04	Banheiro	05	
Mureta 1m de altura. Novo piso, com revestimento cerâmico. Cobertura nova na varanda.		Contra Piso Rebocar paredes. Duas demão de pintura nas paredes. Instalação de Cerâmica na parede da pia altura de 1.50 m Instalação de Cerâmica no piso Instalação de PVC no forro. Remoção da porta Instalação de nova porta Remoção das janelas. Instalação das janelas.		Rebocar paredes. Duas demão de pintura nas paredes. Contra Piso Instalação de Cerâmica no piso Instalação de PVC no forro. Remoção da porta. Instalação de nova porta. Remoção das janelas. Instalação das janelas.		Rebocar paredes. Duas demão de pintura nas paredes. Contra Piso. Instalação de Cerâmica no piso. Instalação de PVC no forro. Remoção da porta. Instalação de nova porta. Remoção das janelas. Instalação das janelas.		Contra Piso. Instalação de Cerâmica no piso. Remover cerâmica existente da parede. Instalação de Cerâmica em todas as paredes. Instalação de PVC no forro. Remoção da porta. Instalação de nova porta. Remoção das janelas. Lixamento e pintura da janela.		

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPANCI DO SUL/RS
Av. Luiz Panisson, 781 - Centro - Tupanci do Sul/RS

PROJETO: Reforma Residencial Unifamiliar

ENDEREÇO: Linha Lira - Interior de Tupanci do Sul/RS

DESCRIÇÃO: Projeto Arquitetônico - Planta Baixa

PROPRIETÁRIO(A):

ÁREA: 57,45m²

Prefeitura Municipal de Tupanci do Sul/RS
90.484.320/0001-57

DATA: 08/04/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

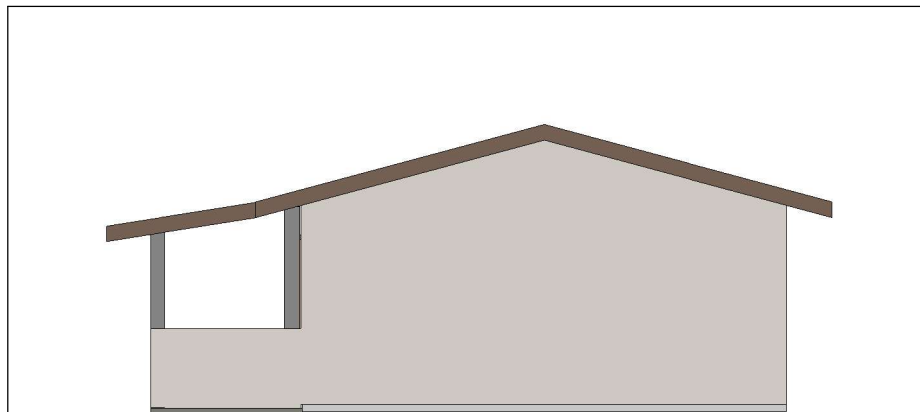
DESENHO: Thalia

Eng. Civil Alana Dogenski
CREA/RS 248165

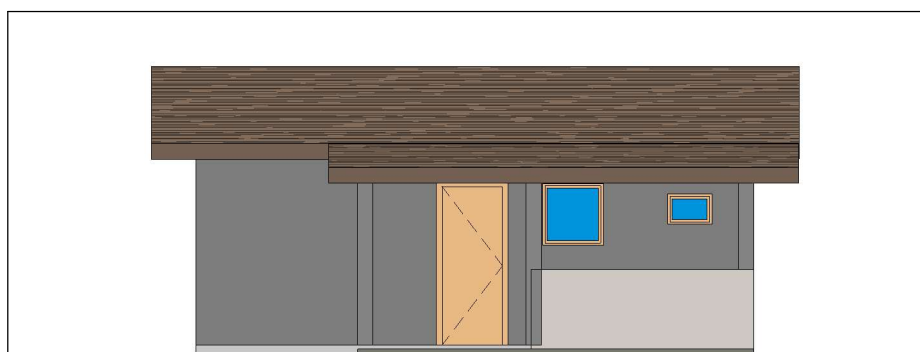
ESCALA: 1/100

PRANCHA
01/06

• É PROIBIDO QUALQUER TIPO DE CÓPIA OU REPRODUÇÃO DESTA PLANTA. DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS CONFORME ART. 184 DO CÓDIGO PENAL, LEI 5.988 DO CÓDIGO CIVIL E RES. DO CONFEA 205/71.



1 Sul
1 : 100



2 Oeste
1 : 100

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPANCI DO SUL/RS

Av. Luiz Panisson, 781 - Centro - Tupanci do Sul/RS

PROJETO: Reforma Residencial Unifamiliar

ENDEREÇO: Linha Lira - Interior de Tupanci do Sul/RS

DESCRIÇÃO:

PROPRIETÁRIO(A):

ÁREA: 57,45m²

Prefeitura Municipal de Tupanci do Sul/RS
Verificador

DATA: 08/04/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

DESENHO: Thalia

Eng. Civil Alana Dogenski
CREA/RS 248165

ESCALA: 1/100

PRANCHA

04/06

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPANCI DO SUL
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**

Obra: Reforma Residencial - Linha Lira (Nena)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	30	60	90	TOTAL
1	VIGA BALDRAME, RESPALDO E 3	R\$ 2.040,19	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.040,19
		100,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2	PAREDES EM ALVENARIA	R\$ 5.013,13	R\$ 3.342,09	R\$ -	R\$ 8.355,22
		60,00%	40,00%	0,00%	100,00%
3	AZULEJO	R\$ -	R\$ 2.423,85	R\$ -	R\$ 2.423,85
		0,00%	100,00%		100,00%
4	FORRO E COBERTURA	R\$ -	R\$ 1.987,84	R\$ 4.638,29	R\$ 6.626,13
		0,00%	30,00%	70,00%	100,00%
5	PINTURA INTERNA E EXTERNA	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.432,37	R\$ 3.432,37
		0,00%	0,00%	100,00%	100,00%
6	PISO DE CONCRETO	R\$ 1.983,97	R\$ 2.975,96	R\$ -	R\$ 4.959,94
		40,00%	60,00%	0,00%	100,00%
7	PISO CERAMICO CASA E VARAN	R\$ -	R\$ 2.835,40	R\$ 2.835,40	R\$ 5.670,81
		0,00%	50,00%	50,00%	100,00%
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 607,45	R\$ 911,18	R\$ -	R\$ 1.518,63
		40,00%	60,00%	0,00%	100,00%
9	ESQUADRIAS	R\$ -	R\$ 2.218,73	R\$ 5.177,03	R\$ 7.395,75
		0,00%	30,00%	70,00%	100,00%
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 2.030,82	R\$ 2.030,82	R\$ 2.707,76	R\$ 6.769,41
		30,00%	30,00%	40,00%	100,00%

FINANCEIRO	R\$ 11.675,57	R\$ 18.725,87	R\$ 18.790,86	R\$ 49.192,29
FÍSICO	23,73%	38,07%	38,20%	100,00%

Tupanci do Sul/RS, Abril de 2026

ALANA DOGENSKI
Engenheira Civil CREA/RS 248165

Prefeitura de Tupanci do Sul/RS

Obra

Reforma Residencial - Linha Lira (Nena)

Bancos

SINAPI - 02/2026 - Rio Grande do Sul

B.D.I.

20,44%

1,2044

Encargos Sociais

Não Desonerado: embutido nos preços unitários dos insumos de mão de

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			VIGA BALDRAME, RESPALDO E 3 PILARES					2.040,19
1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1,10	98,22	118,30	130,60
1.2	102487	SINAPI	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	m³	0,28	641,70	772,86	213,31
1.3	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIAMETRO DE 5,0MM	KG	19,51	10,24	12,33	240,58
1.4	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIAMETRO DE 10,0MM	KG	46,89	9,36	11,27	528,62
1.5	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	m²	4,14	49,37	59,46	246,17
1.6	94964	SINAPI	CONCRETO FCK 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3, (CIMENTO/AREIA/BRITA) - COM PREPARO MECANICO EM BETONEIRA 400L	m³	0,71	532,27	641,07	455,80
1.7	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM, E DESMONTAGEM DE FORMAS PARA VIGA BALDRAME EM MADEIRA SERRADA 4 UTILIZAÇÕES	m²	2,76	67,72	81,56	225,11
2			PAREDES EM ALVENARIA					8.355,22
2.1	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	6,68	126,46	152,31	1.017,42
2.2	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	6,68	8,84	10,65	71,12
2.3	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	6,68	58,88	70,92	473,71
2.4	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	123,9	4,93	5,94	735,68

2.5	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	123,9	38,61	46,50	5.761,58
2.6	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MEMBRANA A BASE DE RESINA ACRÍLICA NO BOX DO BANHEIRO	m²	4,95	49,60	59,74	295,70
3			AZULEJO					2.423,85
3.1	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	17,16	71,50	86,11	1.477,73
3.2	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	9,95	78,95	95,09	946,12
4			FORRO E COBERTURA					6.626,13
4.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	40,8	73,76	88,84	3.624,53
4.2	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	51,85	14,23	17,14	888,64
4.3	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS, TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO - INCLUSO TRANSPORTE	m²	16,64	25,93	31,23	519,67
4.4	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO 6MM, COM ATÉ DUAS ÁGUAS	m²	16,64	47,88	57,67	959,57
4.5	4509	SINAPI	SARRAFO 2,5X10CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE	M	32,3	3,74	4,50	145,49
4.6	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	m²	8,08	31,66	38,13	307,91
4.7	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO ESMALTE SINTÉTICO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	8,08	18,54	22,33	180,31
5			PINTURA INTERNA E EXTERNA					3.432,37
5.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO	m²	199,85	4,02	4,84	967,61
5.2	104641	SINAPI	PINTURA ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	199,85	10,24	12,33	2.464,76
6			PISO DE CONCRETO					4.959,94
6.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6CM, ARMADO.	m²	10,4	84,25	101,47	1.055,30
6.2	87747	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	51,88	62,49	75,26	3.904,64
7			PISO CERAMICO CASA E VARANDA					5.670,81

7.1	87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	51,88	78,58	94,64	4.910,01
7.2	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	49,35	12,80	15,42	760,80
8			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					1.518,63
8.1	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	9	30,73	37,01	333,10
8.2	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO	m	1	38,32	46,15	46,15
8.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO	m	3	42,77	51,51	154,54
8.4	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	4	6,78	8,17	32,66
8.5	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	un	7	11,37	13,69	95,86
8.6	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	un	1	31,18	37,55	37,55
8.7	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	un	6	10,52	12,67	76,02
8.8	104347	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100X75MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1	52,97	63,80	63,80
8.9	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	1	29,19	35,16	35,16
8.10	89813	SINAPI	LUVA SIMPLES PVC SERIE NORMAL, DN 50MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	14	6,83	8,23	115,16
8.11	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES PVC SERIE NORMAL, DN 100MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	un	2	20,80	25,05	50,10
8.12	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1	52,56	63,30	63,30
8.13	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	1	14,96	18,02	18,02
8.14	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	1	10,80	13,01	13,01
	94672	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL PREDIAL	un	1	7,12	8,58	8,58
	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA CIRCULAR EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DN 0,40M, ALTURA INTERNA = 0,40M	un	1	183,40	220,89	220,89

	11880	SINAPI-I	CAIXA SIFONADA PVC, 250 X 230 X 75 MM, COM TAMPA CEGA QUADRADA, BRANCA	un	1	128,47	154,73	154,73
10			ESQUADRIAS					7.395,75
10.1	91296	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	3,00	650,00	782,86	2.348,58
10.2	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	m²	10,58	31,66	38,13	403,58
10.3	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO ESMALTE SINTÉTICO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	10,58	18,54	22,33	236,34
10.5	94541	SINAPI	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 PARA VIDRO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 120X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	4,32	419,06	504,72	2.180,37
10.6	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, 80X210CM, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	m²	1,68	632,63	761,94	1.280,06
10.7	100736	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA - POR DEMÃO	m²	48,95	16,06	19,34	946,82
11			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					6.769,41
11.1	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,7	9,91	11,94	247,07
11.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	158,4	4,62	5,56	881,39
11.3	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	114,2	3,21	3,87	441,51
11.4	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	45	17,62	21,22	954,97
11.5	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	83	11,61	13,98	1.160,60
11.6	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40	15,17	18,27	730,83
11.7	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	20,41	24,58	172,07
11.8	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	67,38	81,15	405,76

11.9	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9	41,65	50,16	451,47
11.10	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	56,60	68,17	204,51
11.11	92025	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	79,98	96,33	96,33
11.12	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	50,64	60,99	60,99
11.13	91944	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	16,47	19,84	19,84
11.14	101873	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	205,78	247,84	247,84
11.15	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR DIN 10A	UN	1	11,26	13,56	13,56
11.16	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR DIN 25A	UN	1	13,29	16,01	16,01
11.17	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR DIN 40A	UN	2	21,31	25,67	51,33
11.18	106028	SINAPI	DPS 40KA - 175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	13,84	16,67	33,34
11.19	93674	SINAPI	DR BIPOLAR CORRENTE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	133,25	160,49	160,49
11.20	93675	SINAPI	DR BIPOLAR CORRENTE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	143,78	173,17	173,17
11.21	12295	SINAPI	SOQUETE PVC PARA LÂMPADA BASE E27	UN	7	4,22	5,08	35,58
11.22	01	PRÓPRIA	LÂMPADA PARA BASE E27 LED 25W MÍN 1800LM	UN	7	25,00	30,11	210,77

Total do BDI

49.192,29